

北海道の木と暮らす。

木の城

KINOSHIRO TAISETSU

# 建築条件付き土地販売



限定1区画

新築一戸建(土地・建物込み)  
4LDK+32.5坪

土地+建物

月々7万円台~  
※

自由設計  
相談可

札幌市西区八軒8条西3丁目3-20

- 土地・物件概要:建築条件付き
- 所在地:札幌市西区八軒8条西3丁目3-20 ●敷地面積:127.75㎡(38.64坪)
- 建蔽率:60% ●容積率200% ●用途地域:第2種中高層住居専用地域
- 1階床面積:53.83㎡(16.25坪)、2階床面積:53.83㎡(16.25坪)、  
延べ床面積:107.66㎡(32.50坪)

※屋外給排水・杭打工事・オプション工事・消費税などを除いた金額(合計2,890万円)を北洋銀行の住宅ローン商品「スペシャル住宅ローン」を35年で試算した場合、返済額は当初3年間は月々78,256円となります。11月11日現在のシミュレーションで試算しています。詳細についてはお問い合わせ下さい。

フリーダイヤル **0120-146-172** [www.kinoshiro.com](http://www.kinoshiro.com)  
木の城たいせつ 検索  
株式会社 木の城たいせつ 札幌市東区北48条東19丁目2-5

平面図



ポスト

# 木の城

KINOSHIRO  
TAISETSU

## 建築条件付き土地販売

南向き



### 限定1区画

土地+建物

# 月々7万円台~

新築一戸建(土地・建物込み)  
4LDK+32.5坪

自由設計  
相談可

### 札幌市西区八軒8条西3丁目3-20

- 土地・物件概要: 建築条件付 ●所在地: 札幌市西区八軒8条西3丁目3-20
- 敷地面積: 12775㎡(38.64坪) ●建蔽率: 60% ●容積率200%
- 用途地域: 第2種中高層住居専用地域 ●1階床面積: 53.83㎡(16.25坪)、2階床面積: 53.83㎡(16.25坪)、延べ床面積: 107.66㎡(32.50坪)

※坪単価は、概算です。実際は、土地の形状や建物の構造などによって異なります。詳しくは、お問い合わせください。

フリーダイヤル

## 0120-146-172

www.kinoshiro.com

株式会社 木の城たいせつ 札幌市東区北48条東19丁目2-5

平面図



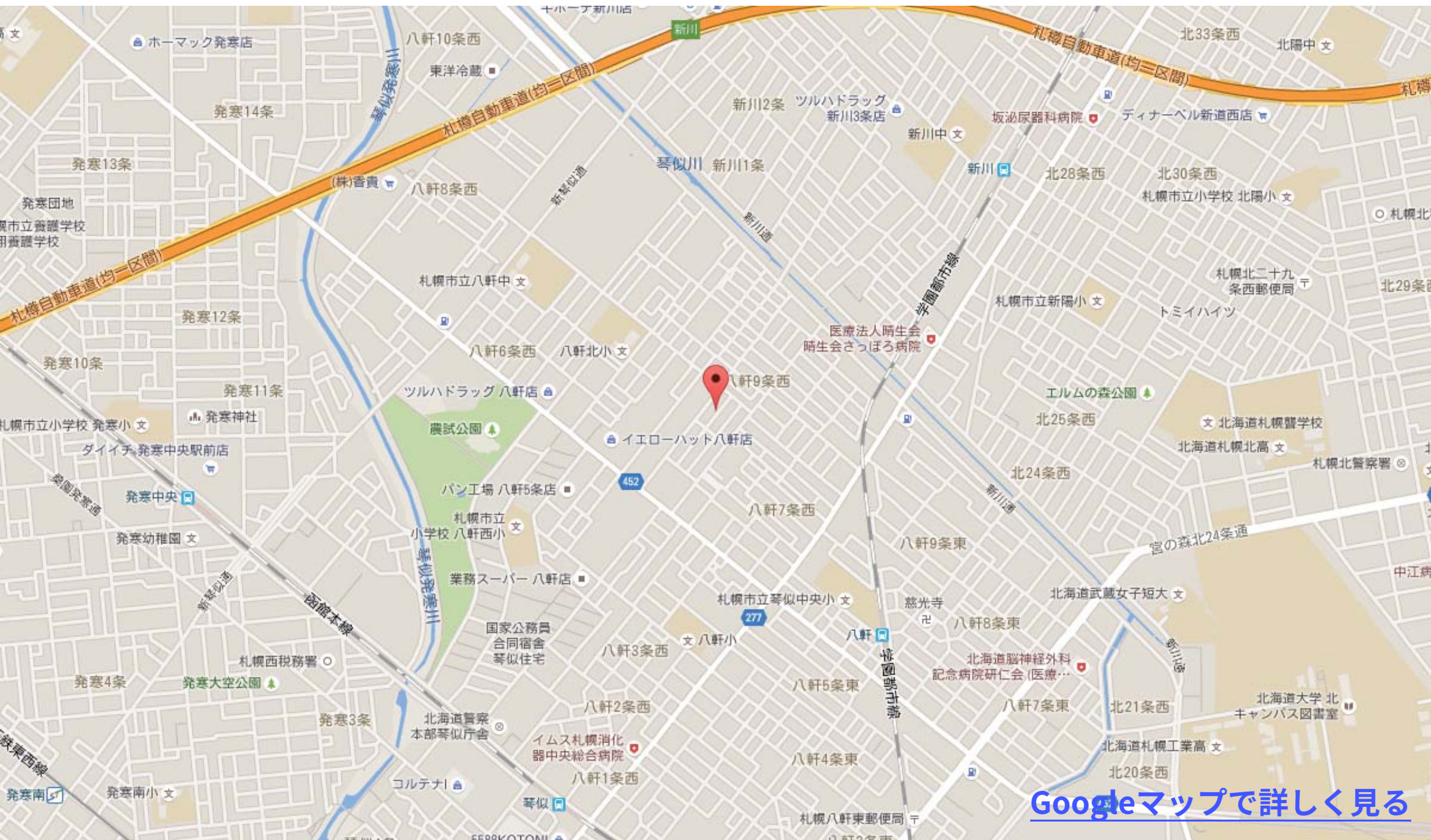
**木の城** KINOSHIRO TAISETSU 建築条件付き土地販売

限定11区画 月々7万円台~

札幌市西区八軒南条西3丁目20

0120-146-172





[Googleマップで詳しく見る](#)